



Chef de projet Développement et Innovation

Employeur : GIP Ecocité de la Réunion

L'État, la Région, le Département, la communauté d'agglomération du Territoire de la Côte Ouest et les communes de La Possession, Le Port et Saint-Paul ont décidé de la création du GIP « Ecocité La Réunion » et approuvé ses statuts le 12 décembre 2018.

Ce dernier a pour objet :

- Le pilotage stratégique et le suivi de la conduite et du financement des actions relevant de l'Ecocité.
- La coordination technique et la mise en cohérence, dans l'espace et dans le temps, de la réalisation de projets qui, relevant des champs de compétence propre de chacun de ses membres, participent des orientations stratégiques arrêtées ;
- La maîtrise d'ouvrage d'études dans les domaines visés par le projet de territoire.

L'Ecocité est un projet ambitieux qui vise à créer un environnement attractif sur le territoire du « cœur d'agglomération » du bassin de vie Ouest du territoire réunionnais par le développement d'une ville durable insulaire et tropicale répondant notamment aux besoins en logement de la population réunionnaise dans le respect des équilibres naturels et urbains.

Sous la responsabilité du Directeur, le chef de projet assure le pilotage stratégique des programmes et projets d'innovation centrés sur l'essor de la ville durable réunionnaise. A ce titre, il garantit la bonne coordination et intégration de ces projets avec les opérations d'aménagement inscrites dans la démarche Ecocité.

Principales missions :

Démarche Ecocité – actions transversales

- Définir et piloter la stratégie de développement du Cluster Constructions Durables – Mettre en œuvre une démarche de contractualisations et de partenariats Publics-privé pour consolider la filière.
- Piloter les études pré-opérationnelles visant à la constitution et réalisation d'un Pôle d'Aménagement et de Construction Durable et assister les porteurs de projet dans la conduite des procédures visant à l'implantation de ce programme au sein de l'Ecocité
- Piloter la définition et assister les porteurs de projets dans la mise en œuvre d'actions innovantes dans le champ de l'économie circulaire (VETSSE, Terres fertiles, SWAC...) sur le site de Cambaie
- Assurer, en lien avec le chef de projet Aménagement, le suivi de la programmation urbaine sur le périmètre de la démarche Ecocité, dans un souci de coordination des

programmes de commercialisation et d'intégration de nouveaux porteurs de projets, jugés pertinents au regard de l'ambition affichée par l'Ecocité

Démarche Ecocité – secteurs opérationnels

- Définir, en lien avec les services des communes concernées, le cadre, le contenu programmatique, et l'ambition en matière d'innovation urbaine, sociale et environnementale de la consultation des appels à projets urbains innovants, ilots démonstrateurs de la démarche Ecocité sur les secteurs opérationnels identifiés
- Assister le chef de projet Aménagement dans la préparation des phases pré-opérationnelles préalables à la consultation des aménageurs sur le site (dossier de création de ZAC, contenu du programme, phasage envisagé, identification des aléas et risques de l'opération)
- Contribuer à l'animation des comités techniques mis en place pour l'engagement de la 1ere phase de Cambaie et des opérations en cours sur les communes du Port et de la Possession (volet programmation et innovation)
- Contribuer à la démarche d'implantation d'exploitation agricole pérenne dans le périmètre de la démarche Ecocité

Suivi des études

- Assurer le suivi des études relevant du champ d'intervention du chef de projet (PACD, VETSSE, Energies renouvelables, Terres fertiles..)
- Contribuer à la définition du programme d'études annuel
- Elaborer les CCT des marchés d'études à venir au titre de l'accord cadre ou consultations spécifiques.

PROFIL

De formation supérieure niveau Bac+5, Ecole Commerce/Ingénieur ou Universités

- Expérience développée dans le domaine de l'aménagement urbain et de la programmation urbaine
- Appétence pour l'innovation, le digital, les nouvelles technologies et le marché de l'immobilier
- Savoir analyser les évolutions d'un territoire et les besoins en matière de développement urbain, la faisabilité des projets de création, implantation, développement des constructeurs et investisseurs et évaluer les potentialités de réussite des projets aux plans social, économique, financier et urbanistique.
- Savoir identifier et mobiliser les partenaires stratégiques, développer des logiques de coproduction de l'action publique et formaliser et conduire des dispositifs contractuels

Informations complémentaires

Prise de poste : 1er septembre 2019

Pour tout renseignement complémentaire, s'adresser à Monsieur Franck SEITHER, Directeur du GIP ECOCITE, franck.seither@ecocite.re

Les candidatures (lettre de motivation + curriculum vitae + copie des diplômes et si vous êtes titulaire d'une Fonction Publique votre dernier arrêté de situation administrative et vos trois dernières fiches d'entretien professionnel) sont à adresser par courrier électronique à : franck.seither@ecocite.re jusqu'au 14 août 2019.